

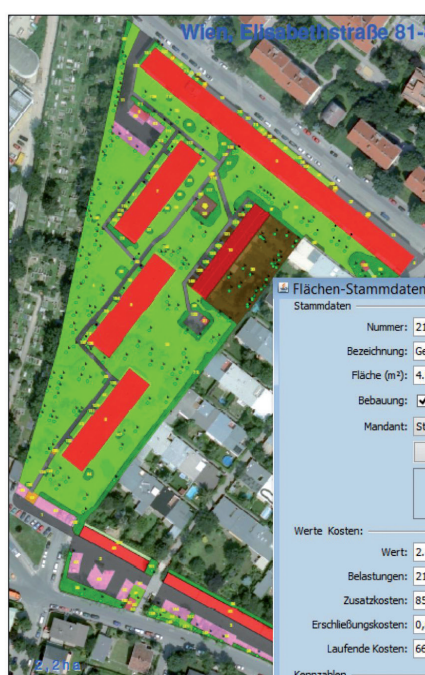


Nachhaltige Bewirtschaftungskonzepte für Freiflächen

Aktuelle und aussagekräftige Informationen über die Freiflächen wie Größe, Art und wesentliche Einzelelemente bilden die Grundlage für zukunftsorientierte Bewirtschaftungskonzepte. Gleichzeitig bilden sie die Basis für einen kostenoptimierten Pflege- und Unterhaltungsprozess. Außerdem bilden die Freiflächen die Grundlage für die rechtssichere Umsetzung Ihrer Verkehrssicherungspflichten.



- Wert- und Kostenbetrachtung von Freiflächen
- Bündelung von Aufträgen
- Abflusswirksame Flächen



Flächen-Stammdaten

Stammdaten

Nummer: 211/1

Bezeichnung: Geb. 211/1, Mannheim

Fläche (m²): 4.909,00

Bebauung: ☒ Ja

Mandant: Standardmandant

Gebäude...

Werte Kosten:

Wert: 2.730.000,00

Belastungen: 21.270.000,00

Zusatzkosten: 852.645,00

Erschließungskosten: 0,00

Laufende Kosten: 663.250,00

Kennzahlen

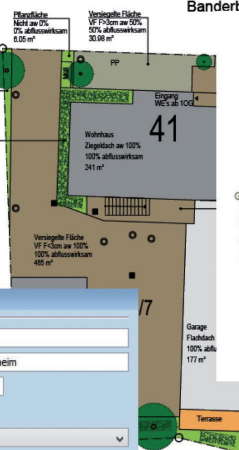
BMZ: 0,00

GFZ: 0,00

GRZ: 0,00

Speichern Schließen

Banderbacher Str. 41



FLÄCHENÜBERSICHT

Garage	Flachdach aw 100%	178,7 m²
Pflanzfläche	Nicht aw 0%	11,8 m²
Pflanzfläche	Nicht aw 0%	31,9 m²
Pflanzfläche	Nicht aw 0%	4,8 m²
Pflanzfläche	Nicht aw 0%	57,1 m²
Pflanzfläche	Nicht aw 0%	6,1 m²
Terrasse	Nicht aw 0%	17,4 m²
Versiegelte Fläche	Nicht aw 0%	9,8 m²
Versiegelte Fläche	VF F<3cm aw 100%	33,4 m²
Versiegelte Fläche	VF F<3cm aw 100%	485,2 m²
Versiegelte Fläche	VF F>3cm aw 50%	31,0 m²
Wohnhaus	Ziegeldach aw 100%	240,6 m²
Wohnhaus	Ziegeldach aw 100%	86,1 m²
SUMME:		1171,7 m²

ABFLUSSWIRKSAME FLÄCHEN

Garage	Flachdach aw 100%	178,7 m²
Versiegelte Fläche	VF F<3cm aw 100%	33,4 m²
Versiegelte Fläche	VF F<3cm aw 100%	485,2 m²
Versiegelte Fläche	VF F>3cm aw 50%	31,0 m²
Wohnhaus	Ziegeldach aw 100%	240,6 m²
Wohnhaus	Ziegeldach aw 100%	86,1 m²
SUMME:		1033,0 m²