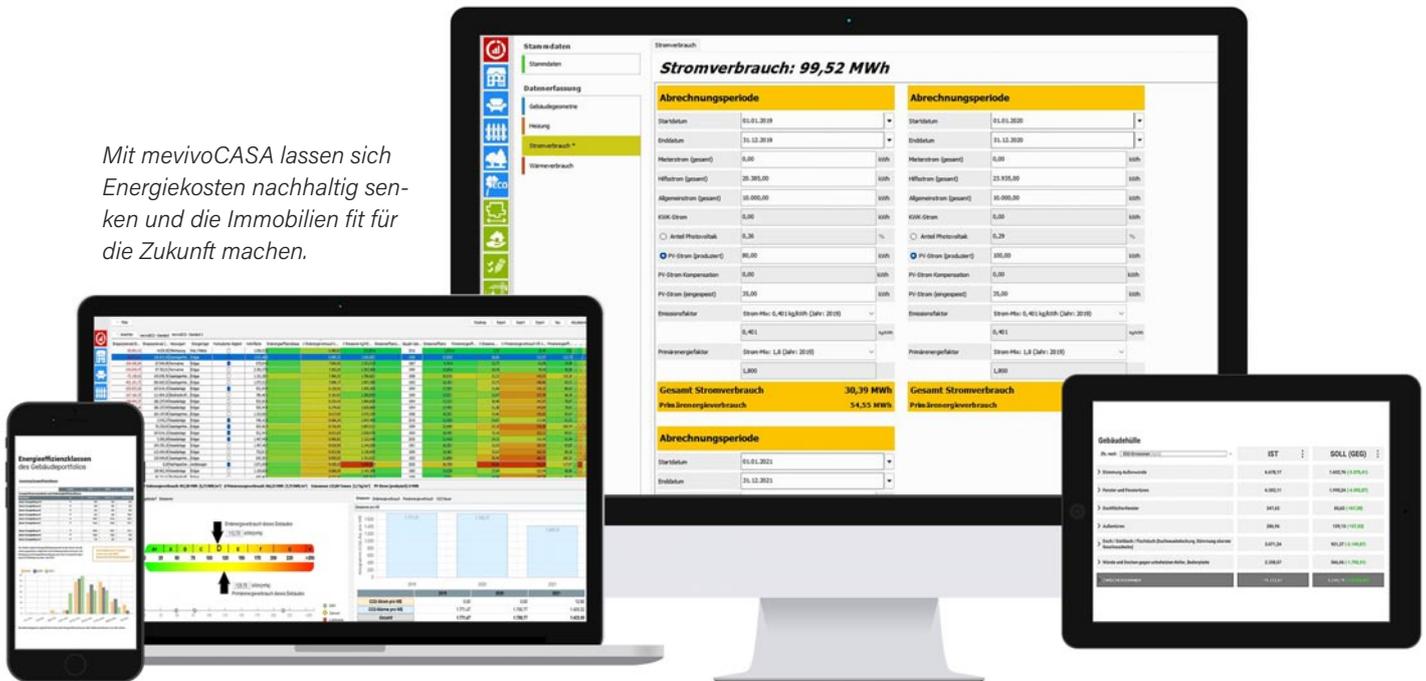


Auf Knopfdruck klimaneutral:

Zukunftssicheres Energiemanagement für Immobilien

Mit mevivoCASA lassen sich Energiekosten nachhaltig senken und die Immobilien fit für die Zukunft machen.



Die Wohnungs- und Immobilienwirtschaft muss bis 2045 klimaneutral werden. Das ist eine gewaltige Herausforderung, die sich alleine nicht bewältigen lässt. Deshalb bietet die Software mevivoCASA eine Lösung für Immobilienverwaltungen, um Energieverbräuche und CO₂-Emissionen genau im Blick zu behalten. Und sie liefert Klima-Roadmaps auf Knopfdruck.

Ein modernes Energiemanagement bietet Immobilienverwaltungen die Möglichkeit, die Betriebskosten in den Liegenschaften spürbar zu reduzieren. Da die Energiekosten oft einen der größten Kostenfaktoren im laufenden Betrieb ausmachen, ist ein aktives Management unerlässlich. Es sorgt dafür, dass Schwankungen bei den Energiepreisen schneller und flexibler ausgeglichen werden können. Gleichzeitig wird sichergestellt, dass gesetzliche Anforderungen zur Energieeffizienz eingehalten werden, wodurch hohe Bußgelder vermieden werden können. Durch gezielte Optimierungen lassen sich nicht nur Betriebskosten senken, sondern auch die Umwelt entlasten und der Immobilienwert langfristig steigern. Nachhaltigkeit

wird sowohl für Mieter als auch Eigentümer immer wichtiger. Energieeffizient bewirtschaftete Gebäude gelten als attraktiver und verbessern sowohl die Vermietbarkeit als auch die Marktposition spürbar.

Immobilienverwaltungen können heute auf eine Vielzahl moderner Technologien und Softwarelösungen zurückgreifen, um das Energiemanagement effizient zu gestalten. Mithilfe intelligenter Gebäudetechnik lassen sich Verbrauchsdaten in Echtzeit erfassen und analysieren. Spezialisierte Energiemanagementsysteme ermöglichen es, den Energieverbrauch von Immobilien zu überwachen, auszuwerten und gezielt zu optimieren.

Eine umfassende Lösung speziell für Immobilienverwaltungen steht aktuell mit mevivoCASA aus dem Hause wowiconsult den Startlöchern. Diese webbasierte Cloudlösung bietet eine vollautomatisierte Erfassung, Kontrolle und Optimierung sämtlicher Energieverbräuche – und das in Echtzeit. Ohne aufwendige Installation ist das System sofort einsatzbereit und liefert präzise, schnelle Einblicke in alle Verbrauchs- und Vertragsdaten. Die automatisierte Klima-Roadmap errechnet für ausgewählte Gebäude

oder den kompletten Bestand die kosteneffizientesten Sanierungsmaßnahmen und erstellt daraus ein Konzept - auf Knopfdruck. Zudem bietet wowiconsult maßgeschneiderte Beratung und Schulungen, um auf die individuellen Anforderungen jeder Verwaltung einzugehen. Das Angebot reicht von der Unterstützung bei Sanierungsfahrplänen bis hin zur Optimierung von Energiebeschaffungsverträgen. Durch die Kombination aus Software und Service erhalten Immobilienverwaltungen eine Rundum-Lösung – ohne zusätzlichen Aufwand.

Um diesen Service zu erweitern, gründete wowiconsult das Schwesterunternehmen wowi energy solutions GmbH. Dieses bündelt Einzelverträge zu einem Rahmenvertrag und schreibt deutschlandweit Energiemanagement aus. Kunden profitieren von einem vereinfachten Energie-Einkauf, langfristigen stabilen Preisen und besserer Planungssicherheit. Die wowi energy solutions übernimmt den gesamten administrativen Prozess und entlastet die Kunden – ohne zusätzliche Kosten. Bei der Energiebeschaffung wird zudem auf regionale Versorger geachtet.